



MUNICÍPIO DE ALCOCHETE
CÂMARA MUNICIPAL

PROGRAMA DO PROCEDIMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BANCAS
NO MERCADO MUNICIPAL DE ALCOCHETE

I - DIA, HORA E LOCAL DA HASTA PÚBLICA

A hasta pública realizar-se-á no décimo quinto dia útil seguinte à fixação do edital para o presente procedimento, pelas 10h00 horas, no Edifício dos Paços do Concelho, sito no Largo de S. João, em Alcochete.

II - LUGARES A ATRIBUIR / PRODUTOS A VENDER

1. A hasta pública destina-se à atribuição, pelo período de cinco anos, das bancas nºs 1, 2, 3 e 6, do Mercado Municipal de Alcochete, na Rua do Mercado, Concelho de Alcochete, destinando-se as Bancas 1, 2 e 3 à venda de produtos hortofrutícolas, produtos agrícolas, cereais, ovos e sementes, pão, bolos secos, queijos secos e enchidos, cumpridas que sejam as condições higiossanitárias, e a Banca nº 6 à venda de peixe e marisco fresco.
2. Consideram-se bancas os locais de exposição e venda de mercadorias, constituídos por uma bancada fixa ao solo, sem área privativa para permanência dos compradores, situado no interior do mercado e confrontando diretamente com a zona de circulação ou espaço comum do Mercado, sem contadores individuais de água nem energia elétrica.
3. Os candidatos por si ou por interposta pessoa, não podem ser titulares de mais de dois lugares no mercado municipal.

4. A duração da ocupação das bancas será de 5 anos.

III - CANDIDATURA

1. A admissão dos candidatos à participação na hasta pública que é formalizada mediante o preenchimento de um formulário próprio para o efeito (o qual se encontra em anexo ao presente programa), e entregue nos Paços do Concelho ou no Edifício do Mercado Municipal de Alcochete.
2. A candidatura deverá ser acompanhada da Fotocópia do Bilhete de Identidade e Cartão de Contribuinte ou de Pessoa Coletiva, ou Fotocópia do Cartão do Cidadão.
3. As candidaturas deverão ser entregues no edifício dos Paços do Concelho, sito no Largo de S. João, em Alcochete, até às 17:00 horas, do dia anterior à realização da hasta pública.

IV - CAUÇÃO

No ato de entrega da candidatura deverá ser prestada uma caução no valor equivalente a 10% (dez por cento) do valor base estipulado, a qual será devolvida 5 dias úteis após a respetiva arrematação para os candidatos preteridos.

V - BASE DE LICITAÇÃO

Os valores de licitação são os seguintes:

- a) Valor base de licitação 75€
- b) Valor de cada lance de 25€

Ao valor arrematado acresce o valor mensal de 18,14 €, considerado no art.º 43 da Tabela de Taxas Administrativas, bem como o valor diário de utilização de câmara frigorífica constante no artigo 45º da mesma tabela, a pagar na Tesouraria do Município, por transferência bancária para o IBAN PT50 ..., ou por referência multibanco, até ao dia 8 de cada mês, sem prejuízo de atualizações posteriores.

VI - ATO PÚBLICO

No caso de existência de duas ou mais candidaturas para a mesma banca, seguir-se-á a respetiva licitação, com lances de € 25,00 cada, ocorrendo a adjudicação provisória ao concorrente que efetuar a licitação mais elevada.

VII - AUTO DE ARREMATACÃO E ADJUDICAÇÃO PROVISÓRIA

1. Da arrematação será lavrado o respetivo auto pelo júri do procedimento, o qual será assinado pelos membros respetivos, bem como pelo candidato/arrematante que tiver coberto o lanço mais elevado para cada uma das bancas.
2. A adjudicação provisória recairá sobre o candidato/arrematante que tiver coberto o lanço mais elevado, com fundamento no respetivo auto de arrematação.

VIII - PAGAMENTO

O pagamento total do valor da arrematação deverá ser efetuado pelo arrematante nos 3 dias subsequentes à realização da hasta pública.

IX - ESCLARECIMENTOS

Para qualquer esclarecimento adicional os interessados poderão dirigir-se aos Paços do concelho, através do telefone 21 2348600 ou do mail geral@cm-alcochete.pt.